



**ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ**

ул. Ленина, 2, г. Севастополь, 299011, тел. (8692) 54-58-68
E-mail: architect@sev.gov.ru

Кому: Общество с ограниченной
ответственностью
«ИнтерСтрой»
бульвар Ленина, д. 12 п. 201
г. Симферополь, 295051

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 04.04.2010

№ ЛУ91-94102000-228-2019

I. Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, «Строительство жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями в микрорайоне «Омега-2А» в г. Севастополе. Первая очередь строительства. ПК-1, Корпус 13», расположенного по адресу: г. Севастополь, Гагаринский район, улица Павла Корчагина, дом 196, корпус 1 на земельном участке с кадастровым номером: 91:02:001002:6687.

Строительный адрес: г. Севастополь, Гагаринский район, ул. Павла Корчагина 196.

В отношении объекта капитального строительства Инспекцией государственного архитектурно-строительного контроля в городе Севастополе выдано разрешение на выполнение строительных работ от 17.10.2008 № 532.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	50646,40	50646,40
в том числе надземной части	куб. м	44028,6	44028,6
Общая площадь	кв. м	15064,70	15064,70

Площадь нежилых помещений	кв. м	2302,4	2302,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	—	—
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.).			
Количество мест		—	—
Количество помещений		—	—
Вместимость		—	—
Количество этажей		—	—
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—

Иные показатели:		—	—
2.2. Объекты жилищного фонда «Строительство жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями в микрорайоне «Омега-2А» в г. Севастополе. Первая очередь строительства. ПК-1, Корпус 13».			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8851,8	8851,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3753,4	3753,4
Количество этажей	шт.	10	10
том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	115	115/8851,8
1-комнатные	шт./кв. м	6	6/332,5
2-комнатные	шт./кв. м	75	75/4699,5
3-комнатные	шт./кв. м	20	20/1732,2
4-комнатные	шт./кв. м	6	6/892,9
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	8	8/1194,7
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	—	9781,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение	Электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение

Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	4	4
Материалы фундаментов		ж/бетон	ж/бетон
Материалы стен		газобетон	газобетон
Материалы перекрытий		ж/бетон	ж/бетон
Материалы кровли		битумная черепица	битумная черепица
Иные показатели:			
Количество нежилых помещений	шт.	89	89
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		—	—
Мощность		—	—
Производительность		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели		—	—
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		—	—

Протяженность		—	—
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		—	—
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		—	—
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		—	—
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		—	—
Иные показатели		—	—
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		—	C+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	—	16,0
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		—	Минеральная вата h=100 мм «Rockwool»
Заполнение световых проемов		—	Металлопластиковые переплеты со стеклопакетами однокамерного остекления

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 19.03.2019, кадастровый инженер Заволока Лилия Викторовна.

Директор Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя

А.П. Моложавенко

«04» 04 2019 г.



Пропнуровано и пронумеровано

5 (120 120) листов

Директор Департамента архитектуры
и градостроительства города Севастополя

И.А.П.Моложавенко/

Дата (04.07.2010)

